

Causas dos conflitos entre turismo e ordenamento do território. O caso do litoral Troia/Melides, Portugal

JOANA CASTRO E ALMEIDA * [joanaca@civil.ist.utl.pt]

FERNANDO NUNES DA SILVA ** [fnsilva@ist.utl.pt]

CARLOS MANUEL MARTINS DA COSTA *** [ccosta@ua.pt]

Resumo | As posições antagónicas existentes entre o crescimento imobiliário-turístico e a conservação do património territorial são muito propícias ao desenvolvimento de conflitos, não estando o sistema de planeamento territorial vigente no país preparado para gerir esses conflitos. Uma visão abrangente das causas desses conflitos, que incida no conhecimento não só dos interesses específicos dos atores, mas também dos fatores que contribuem para a escalada do conflito, é fundamental para definir uma estratégia adequada para a sua gestão e para reconhecer as limitações estruturais que lhe estarão associadas. É exatamente sobre a sistematização das várias fontes dos conflitos que ocorrem entre o turismo e o ordenamento do território em Portugal que a presente comunicação se centra. Para este efeito, entrevistaram-se 26 atores públicos e privados responsáveis por políticas e intervenções com impacto num território sujeito a uma forte pressão imobiliário-turística e que detém, simultaneamente, um elevado valor natural: o litoral Troia/ Melides. Conclui-se que se não existir uma mudança estrutural ao nível de algumas políticas públicas, da organização institucional e ainda dos processos de harmonização de interesses, será muito difícil gerir de uma forma colaborativa os conflitos que existem entre turismo e território, tendo em vista a sua superação.

Palavras-chave | ordenamento territorial do turismo, conflito territorial, causas dos conflitos, interesses dos atores, gestão de conflitos.

Abstract | Diverse stakeholder's perspectives on urban and tourism growth and ecological conservation often lead to the emergence of conflicts. Typical spatial planning tools may be insufficient to adequately manage those conflicts. A comprehensive vision about the conflict causes, namely on the stakeholders' interests and on all the aspects influencing the conflict escalation, is fundamental in order to choose the appropriate strategy to manage the conflicts. This knowledge will also help to identify structural constraints to conflict management. The present communication addresses the problems

* **Doutoranda em Engenharia do Território**, no Instituto Superior Técnico (desde 2008), **Mestre em Planeamento Regional e Urbano** pela Universidade Técnica de Lisboa e **Assistente** do Departamento de Engenharia Civil, Arquitetura e Georrecursos do Instituto Superior Técnico.

** **Doutorado em Engenharia Civil** pelo Instituto Superior Técnico, **Professor Catedrático** do Departamento de Engenharia Civil, Arquitetura e Georrecursos do Instituto Superior Técnico.

*** **Doutorado em Turismo** pela Universidade de Surrey (Reino Unido), **Professor Associado com Agregação** no Departamento de Economia, Gestão e Engenharia Industrial da Universidade de Aveiro.

that contribute to the current conflicts between the tourism development and the land use and natural resource management. For this purpose, a study case is presented: the *Troia-Melides Coast (Alentejo Coast, Portugal)*, a coastal area, with high natural protection value, currently under pressure from urban and touristic developers. In the course of the study, 26 stakeholders were interviewed. The main conclusion is that, unless a structural change of public policies is produced, the use of a collaborative approach to conflict management between tourism development and spatial planning may be very difficult to achieve, in order to overcome those conflicts.

Keywords | Tourism spatial planning, land use conflict, conflicts causes, stakeholders' interests, conflict management.