



universidade de aveiro
theoria poiesis praxis

Anúncio Venda por Carta Fechada Venda de imóvel, propriedade da Universidade de Aveiro

Torna-se público que irá proceder-se à alienação, através de proposta por carta fechada, de um imóvel propriedade da Universidade de Aveiro.

O imóvel em causa é o prédio urbano, designado por **Lote n.º 4, sito na Zona Industrial de Nariz**, Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz, registado na Conservatória do Registo Predial de Aveiro com o n.º 1401/19990802, composto por um edifício de um piso com a área de 66 m² e terreno com a área total de 532 m², confinante, a norte com Praceta, a sul com lote n.º 3, a nascente com lote n.º 5 e a poente com lote n.º 6.

O valor base para adjudicação do imóvel é de € 5.000,00 (cinco mil euros), sendo excluídas quaisquer propostas apresentadas com valor inferior.

As propostas deverão dar entrada na Secretaria da Reitoria da Universidade de Aveiro, Edifício Central e da Reitoria, Campus Universitário de Santiago, 3810-193 Aveiro, até às 17 horas, do **dia 22 de fevereiro de 2018**. Cada proponente deverá apresentar a sua proposta em sobrescrito fechado dirigido ao Reitor da Universidade de Aveiro, identificado por "Procedimento para venda, por carta fechada, do prédio urbano, designado por Lote n.º 4, sito na Zona Industrial de Nariz, Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz, registado na Conservatória do Registo Predial de Aveiro com o n.º 1401/19990802". A proposta deverá conter a identificação do proponente, bem como todos os elementos necessários à concretização do seu interesse, designadamente o preço oferecido.

A abertura das propostas decorrerá no dia 23 de fevereiro de 2018, iniciando-se às 10 horas, na Sala de Traduções do Edifício da Reitoria, na morada suprarreferida. A adjudicação do imóvel será feita a quem tenha oferecido o preço mais elevado.

Caso se verifique empate no valor das propostas apresentadas, será enxertado no presente procedimento o da hasta pública, por adaptação, sendo os proponentes notificados para a análise das propostas e da data/hora da sessão de licitação correspondente.

São encargos do adquirente todos os impostos e taxas, bem como quaisquer outros encargos e despesas, devidos em razão da aquisição.

O adquirente procederá ao pagamento de 25% do valor da adjudicação, no momento da mesma, e o valor restante será pago no dia da celebração do contrato de compra e venda.

O processo encontra-se disponível para consulta nos Serviços de Gestão Técnica e Logística, Campus Universitário de Santiago, em Aveiro, de segunda a sexta-feira, no horário de expediente, entre as 9h00 e as 12h30 e entre as 14h00 e as 17h30, bem como no sítio da Internet desta entidade, em <http://www.ua.pt/sgtl/anunciosdeinteressepublico>

Aveiro, em 31 de janeiro de 2018

O Reitor, Prof. Doutor Manuel António Cotão de Assunção

Publicitação: Diário de Aveiro, edição de **02 de fevereiro de 2018**